Beheer - & Veiligheidsschouw

ALGEMENE GEGEVENS

Schouwlocatie: in de Cramer
Gemeente: Heerlen
Schouwdatum: 16 juli 2020
Opnemer: Frank Jeuring

verzameladres

Opnamepunten:	1	In de Cramer (Agron)
	2	T Kruising in de Cramer/ Dudoklaan
	3	Dudoklaan viaduct

Aanwezigen: Frank Jeuring BTM Parkstad

vs091208

Opnameformulier	**Opnamepunt 1:**	**Opnamepunt 2:**	**Opnamepunt 3:**
Bedrijventerrein: In de Cramer	In de Cramer (Agron)	T Kruising in de Cramer/ Dudoklaan	Dudoklaan viaduct
Gemeente: Heerlen	Datum: 16-07-20	Datum: 16-07-20	Datum: 16-07-20
	Opnemer: Frank Jeuring	Opnemer: Frank Jeuring	Opnemer: Frank Jeuring

	A+	A	B	C	D	nvt	opmerkingen	A+	A	B	C	D	nvt	opmerkingen	A+	A	B	C	D	nvt	opmerkingen
eerste algemene indruk kwaliteit openbare ruimte			1						1							1					
VERHARDING	0	0	2	1	0			0	3	1	0	0			0	2	1	0	0		
05. staat gesloten verharding				1					1							1					
06. staat klinkerverharding						1			1							1					
07. staat tegelverharding						1				1							1				
08. staat halfverharding						1							1							1	
09. schade aan verharding door wortels			1										1							1	
10. staat markering			1						1											1	
INRITTEN	0	0	4	0	0			0	4	0	0	0			0	4	0	0	0		
11. rand schade elementenverharding			1						1							1					
12. rand schade gesloten verharding			1						1							1					
13. dwarsonvlakheid elementenverharding			1						1							1					
14. dwarsonvlakheid gesloten verharding			1						1							1					
REINIGING	0	1	2	0	0			0	2	1	0	0			0	1	2	0	0		
15. zwerfvuil op verharding			1						1								1				
16. onkruid op verharding		1							1							1					
17. aanplakbiljetten en graffiti op meubilair						1							1							1	
18. hondenuitwerpselen						1							1							1	
19. vuil in goten			1							1							1				
VERKEERSMEUBILAIR	0	3	1	0	0			0	3	1	0	0			0	4	0	0	0		
20. staat en scheefstand paaltjes		1							1							1					
21. staat en scheefstand lichtmasten		1							1							1					
22. staat en scheefstand verkeers- en overige borden		1							1							1					
23. onkruid en vuil rondom obstakels			1							1						1					
24. staat papierbakken						1							1							1	
25. staat hekken en geleide elementen						1							1							1	
GROEN	0	0	2	1	0			0	1	5	0	0			0	4	2	0	0		
26. staat boom						1			1							1					
27. onkruid in beplanting						1				1							1				
28. staat beplanting - kale plekken heesters						1				1						1					
29. staat beplanting - snoeitoestand						1				1						1					
30. staat hagen - snoeitoestand						1				1						1					
31. zwerfvuil in groen			1							1							1				
32. staat gazons - graskanten langs verharding en plantvakken			1										1							1	
33. staat gazons - kale plekken				1									1							1	
WATER	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		
34. drijfvuil water						1							1							1	
35. onderhoudsstaat wadi/greppels						1							1							1	
BERMEN	0	0	1	1	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		
36. bermen hoogteligging			1										1							1	
37. bermen beschadiging gras				1									1							1	
OVERIGEN	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		
38. staat zitbank						1							1							1	
39. staat afvalvoorziening						1							1							1	
40. vuil rondom afvalvoorziening						1							1							1	
VEILIGHEID	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		
41. privaat groen dat het zicht ontneemt						1							1							1	
42. Opslag privaat terrein dat het zicht ontneemt						1							1							1	
43. Groen openbaar gebied dat het zicht ontneemt						1							1							1	
44. Voldoende publieke verlichting						1							1							1	
45. Voldoende private verlichting						1							1							1	
46. Mogelijkheden om het terrein te betreden						1							1							1	
47. Zijn de hekwerken voldoende inbraakwerend						1							1							1	
48. Zijn de toegangspoorten voldoende inbraakwerend						1							1							1	
49. Zijn de ramen, deuren, toegangspoorten gesloten						1							1							1	
50. Zichtbaarheid waardevolle spullen						1							1							1	
51. Slecht hang- en sluitwerk						1							1							1	
52. Aanwezigheid beveiligingsmaatregelen (sectionaaldeuren)						1							1							1	
53. Zijn er sluiproutes aanwezig						1							1							1	
54. Is er sprake van brandgevaar						1							1							1	
55. Voldoende capaciteit bluswatervoorzieningen						1							1							1	
56. Markering/ zichtbaarheid brandkranen						1							1							1	
57. Is het bedrijfspand toegankelijk i.g.v. calamiteit						1							1							1	
TOTAAL aantal keren gescoord	0	4	12	3	0			0	13	8	0	0			0	15	5	0	0		

AANVULLENDE OPMERKINGEN:

Actielijst n.a.v. schouw bedrijventerrein In de Cramer

16-07-20

Onderwerp	Actie	Categorie	Actie door
Algemeen:			
In de Cramer is een klein bedrijventerrein wat tegen de Woonboulevard aanligt. De woonboulevrad zorgt ook voor veel drukte op de doorgaande weg, dit veroorzaakt vaak gevaarlijke situaties.			
Als de mogelijkheid zich voordoet zou de gemeente de toegankelijkheid kunnen verbeteren door strategisch aankopen.			
Het valt op dat op nagenoeg alle bedrijventerreinen het onkruid en ongewenste gras tussen de tegels erg toeneemt.	Graag uitleg van de afdeling beheer en onderhoud wat hiervan de reden is.	1	Gemeente
	Mijn Gemeente app (te downloaden via playstore of app store). Er kan ook worden gemaild.		
	Telefonisch via 045-5278555		

Categorisering acties:
0. kwestie behoeft eerst nader onderzoek, voordat maatregelen worden overwogen
1. maatregelen die op korte termijn in het reguliere beheer kunnen worden meegenomen
2. maatregelen waarvoor een interne afweging binnen de gemeente vereist is en die mogelijk een additionele financiering vereisen
3. maatregelen die moeten worden meegenomen in een herstructureringsproject, waarvoor afzonderlijke besluitvorming en financiering vereist is.