

Beheer - & Veiligheidsschouw

ALGEMENE GEGEVENS

Schouwlocatie: Abdissenbosch
Gemeente: Landgraaf
Schouwdatum: 13 december 2018
Opnemer: Frank Jeuring



verzameladres ABS Beckers & Mulder
 Buizerdweg 6c
 Landgraaf

Opnamepunten:		2018	2019	2020
1	Vogelzankweg/ Havikweg		x	x
2	Vogelzankweg/ Buizerdweg	x		x
3	Sperwerweg/ Valkweg	x		x
4	Havikweg, nabij huisnr. 10		x	
5	Reeweg/ Sperwerweg	x	x	

Aanwezigen: Marlies Dreissen
 Ivo Brabants
 Marcel Vaessen
 Robert Beckers
 Frank Jeuring

Gemeente Landgraaf
 Gemeente Landgraaf
 Gemeente Landgraaf
 ABS Beckers & Mulder
 BTM Parkstad



Opnameformulier Bedrijventerrein: Abdissebosch Gemeente: Landgraaf	Opnamepunt 1: Vogelzankweg/ Havikweg Datum: 13-12-18 Opnemer: Frank Jeuring	Opnamepunt 2: Vogelzankweg/ Buizerdweg Datum: 13-12-18 Opnemer: Frank Jeuring	Opnamepunt 3: Spenerweg/ Valkweg Datum: 13-12-18 Opnemer: Frank Jeuring	Opnamepunt 4: Havikweg, nabij huisnr. 10 Datum: 13-12-2018 Opnemer: Frank Jeuring	Opnamepunt 5: Reeweg/ Spenerweg Datum: 13-12-2018 Opnemer: Frank Jeuring
---	---	---	---	---	--

	A+	A	B	C	D	nvt	opmerkingen	A+	A	B	C	D	nvt	opmerkingen	A+	A	B	C	D	nvt	opmerkingen	A+	A	B	C	D	nvt	opmerkingen	A+	A	B	C	D	nvt	opmerkingen									
eerste algemene indruk kwaliteit openbare ruimte								1							1														1								1							
VERHARDING	0	0	0	0	0	0		0	0	2	0	0	0		0	4	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	3	1	0	0	0										
05. staat gesloten verharding										1							1																											
06. staat klinkerverharding										1							1																											
07. staat tegelverharding													1								1																							
08. staat halfverharding													1								1																							
09. schade aan verharding door wortels													1								1																							
10. staat markering													1								1																							
INRITTEN	0	0	0	0	0	0		0	2	2	0	0	0		0	4	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	4	0	0	0										
11. rand schade elementenverharding										1							1																											
12. rand schade gesloten verharding										1							1																											
13. dwarsonvlakheid elementenverharding										1							1																											
14. dwarsonvlakheid gesloten verharding										1							1																											
REINIGING	0	0	0	0	0	0		0	4	1	0	0	0		0	3	1	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	5	0	0	0	0										
15. zwerfvuil op verharding										1							1																											
16. onkruid op verharding										1							1																											
17. aanplakbiljetten en graffiti op meubilair										1							1				1																							
18. hondenuitwerpselen										1							1																											
19. vuil in goten										1							1																											
VERKEERSMEUBILAIR	0	0	0	0	0	0		0	2	2	0	0	0		0	4	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	3	0	0	0	0										
20. staat en scheefstand paaltjes													1				1																			1								
21. staat en scheefstand lichtmasten										1							1																											
22. staat en scheefstand verkeers- en overige borden										1				1 bord scheef			1																											
23. onkruid en vuil rondom obstakels										1							1																											
24. staat papierbakken										1							1				1																							
25. staat hekken en geleide elementen													1							1																								
GROEN	0	0	0	0	0	0		0	6	0	0	0	0		0	4	2	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	5	1	0	0	0										
26. staat boom										1							1																											
27. onkruid in beplanting										1							1																											
28. staat beplanting - kale plekken heesters										1							1																											
29. staat beplanting - snoeitoeestand										1							1																											
30. staat hagen - snoeitoeestand										1							1																											
31. zwerfvuil in groen										1							1				1																							
32. staat gazons - graskanten langs verharding en plantvakken													1							1																								
33. staat gazons - kale plekken													1							1																								
WATER	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0										
34. drijfvuil water													1							1																								
35. onderhoudsstaat wadi/greppels													1							1																								
BERMEN	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0										
36. bermen hoogteligging													1							1																								
37. bermen beschadiging gras													1							1																								
OVERIGEN	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0										
38. staat zitbank													1							1																								
39. staat afvalvoorziening													1							1																								
40. vuil rondom afvalvoorziening													1							1																								
VEILIGHEID	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0										
41. privaat groen dat het zicht ontleemt													1							1																								
42. Opslag privaat terrein dat het zicht ontleemt													1							1																								
43. Groen openbaar gebied dat het zicht ontleemt													1							1																								
44. Voldoende publieke verlichting													1							1																								
45. Voldoende private verlichting													1							1																								
46. Mogelijkheden om het terrein te betreden													1							1																								
47. Zijn de hekwerken voldoende inbraakwerend													1							1																								
48. Zijn de toegangspoorten voldoende inbraakwerend													1							1																								
49. Zijn de ramen, deuren, toegangspoorten gesloten													1							1																								
50. Zichtbaarheid waardevolle spullen													1							1																								
51. Slecht hang- en sluitwerk													1							1																								
52. Aanwezigheid beveiligingsmaatregelen (sectionaaldeuren)													1							1																								
53. Zijn er sluisroutes aanwezig													1							1																								
54. Is er sprake van brandgevaar													1							1																								
55. Voldoende capaciteit bluswatervoorzieningen													1							1																								
56. Markering/ zichtbaarheid brandkranen													1							1																								
57. Is het bedrijfspand toegankelijk i.q.v. calamiteit													1							1																								
TOTAAL aantal keren gescoord	0	0	0	0	0	0		0	14	7	0	0	0		0	19	3	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	16	6	0												

Actielijst n.a.v. schouw bedrijventerrein Abdissenbosch

13-12-18

Onderwerp	Actie	Actie door	
		Categorie	
<i>Algemeen</i>			
Het kruispunt Reeweg/ vogelzankweg is gevaarlijk o.a. door snelheid van verkeer.	De gemeente geeft aan dat de inrichting van deze weg niet eerder verandert dan dat de buitenring en aansluiting naar Duitsland is gerealiseerd. Ondanks het tegenvallende bericht uit Duitsland wilt de gemeente/ Provincie wel dat de aanleg van de weg doorgaat.	0	Gemeente
Het vrachtwagenparkeren in de Vogelzankweg begint mede door de groei van het bedrijf Rutte voor overlast te zorgen.	Overleg met de ondernemer en meer controle of andere oplossing vanuit de gemeente is noodzakelijk.	0	Gemeente
Straatverlichting Vogelzankweg/ Randweg vertoont vaker gebreken.	Bij klachten direct doorgeven aan Ziut	1	Eenieder
De gemeente is van mening dat het KVO traject waardevol is voor zowel de ondernemers als gemeente zelf. Er is dan ook besloten dit weer te faciliteren.			Gemeente
Meldingen inz. beheer en onderhoud	Doorgeven via: Buiten Beter app (te downloaden via playstore) Telefonisch via 045-5695450		

Categorisering acties:

0. kwestie hoeft eerst nader onderzoek, voordat maatregelen worden overwogen
1. maatregelen die op korte termijn in het reguliere beheer kunnen worden meegenomen
2. maatregelen waarvoor een interne afweging binnen de gemeente vereist is en die mogelijk een additionele financiering vereisen
3. maatregelen die moeten worden meegenomen in een herstructureringsproject, waarvoor afzonderlijke besluitvorming en financiering vereist is.





