



Revitalisering Bedrijventerrein Lindelauffer Gewande

DE WERKZAAMHEDEN LIGGEN OP PLANNING

Op 4 mei is de aannemer voortvarend gestart met de werkzaamheden. Vanaf deze dag is de omleidingsroute ook in werking getreden. In eerste instantie zijn de oude toplaag en een aantal obstakels verwijderd. De nutsbedrijven zijn vervolgens gestart met het verleggen en leggen van kabels en leidingen. De nieuwe straatverlichting is al aangebracht. Ondanks dat een behoorlijke sanering van vervuilde grond in de planning er tussen is geschoven, liggen de werkzaamheden nog steeds op planning. Eind juli zullen de werkzaamheden afgerond zijn.

4 FASEN

Het werk wordt opgedeeld in 4 fasen

Fase	Wat en Waar	Duur	Gevolgen bereikbaarheid
Fase 1	<p>Infra-Rioleringswerkzaamheden vanaf Entree Valkenburgerweg tot aan bedrijf Lamberts Rolluiken.</p> <p>Vorbereidende werkzaamheden op de 'Lus'</p>	Circa 6 weken. (begin mei tot medio juni)	<p>Gedeelte waar riolering vervangen wordt is onbereikbaar voor al het verkeer!</p> <p>Omleiding van gehele bedrijventerrein (in en uit) via Oude-Midweg.</p>
Fase 2	<p>Infrawerkzaamheden op de 'Lus'.</p> <p>Als het ware worden de werkzaamheden uitgevoerd via een treintje dat de Lus rondrijdt. Men start in de hoek 'Autofit / Dienst Openbare Werken</p>	Juni tot eind juli	<p>Er wordt via een 'treintje' gewerkt. Steeds zal een beperkt wegvak worden aangepakt. Hierdoor wordt de overlast zoveel als mogelijk beperkt. Zoveel als mogelijk worden inritten open gehouden voor verkeer.</p> <p>Entree via Valkenburgerweg is weer bereikbaar en doet dienst als UITRIT Ontsluiting Oude-Midweg doet dienst als INRIT.</p>
Fase 3	Aanbrengen toplaag asfaltwerken	1 dag	Gehele bedrijventerrein niet bereikbaar. Uitvoering na 19:00 uur of in het weekend
Fase 4	Groenaanplant	Najaar 2009 (plantseizoen)	Nauwelijks gevolgen voor bereikbaarheid



**BELANGRIJKE CONTACTPERSONEN: UW EERSTE AANSPREEKPUNTEN**

Tijdens de werkzaamheden kunnen ondernemers met onderstaande personen contact opnemen:
De eerste aanspreekpunten zijn:

Mevrouw Gerthie Kisters	Toezichtouder
De heer Ton Bouwman	Uitvoerder Aannemer Janssen de Jong Infra

Beide personen zijn bereikbaar op het werk. Afspraken kunnen in de directiekeet plaatsvinden.

BEREIKBAARHEID EN PARKEREN: HOUD U AAN DE REGELS!!

Om de bereikbaarheid zo optimaal mogelijk te houden is een omleidingsroute via de Oude-Midweg ingesteld.

Op de Oude-Midweg is gedurende de 1^e fase van het werk een éénrichtingssituatie van kracht. We hebben gezien dat niet iedereen zich aan deze éénrichtingssituatie houdt. Met klem willen u verzoe-ken dit niet meer te doen. Het is in het belang van u en andermans veiligheid! Indien we in de nabije toekomst nog steeds constateren dat men zich niet aan de regels houdt, dan zullen we andere maatregelen moeten treffen. Laat het niet zover komen.

Houd daarnaast ook zoveel als mogelijk rekening met de werkzaamheden. Niet alleen personeel vra-gen we elders te parkeren. Ook willen we u vragen uw toeleveranciers in te lichten over de werk-zaamheden. Indien er grote transporten dringend plaats dienen te vinden, neem dan altijd contact op met de uitvoerder of toezichthouder. Zij kunnen u misschien aangeven hoe dit het beste ingepland kan worden.

COMMUNICATIE

Zoals gezegd kunnen ondernemers met vragen het beste terecht bij de eerder genoemde aanspreek-punten.

Nieuwsbrieven

Wij proberen u zeer regelmatig met een nieuwsbrief in te lichten over de voortgang van de werk-zaamheden. Per post via nieuwsbrieven zoals deze. Daarnaast willen wij u ook per e-mail op de hoog-te gaan stellen van eventuele belangrijke wijzigingen in de planning. **Daarvoor dient u echter wel uw email-adres aan te leveren!**

Dat kan het beste via: v.tummers@parkstad-limburg.nl

Wij hopen dat de werkzaamheden de komende periode succesvol zullen verlopen en dat er zo min mogelijk overlast zal ontstaan voor de gevestigde ondernemers.

Vriendelijke groet,

Wethouder Franssen - Gemeente Voerendaal
François Kool - Gemeente Voerendaal
Ruud Peeters - Gemeente Voerendaal
Ger Sanders - Sanders Civil Projects B.V.
Dennis Kierkels - Bedrijventerreinmanagement Parkstad Limburg
Marcel de Rooijen - Bedrijventerreinmanagement Parkstad Limburg
Vera Tummers - Bedrijventerreinmanagement Parkstad Limburg

Dit project wordt mede mogelijk gemaakt met financiële ondersteuning van:

