

€ 200.000 voor pilot regionale aanpak bedrijventerreinen in Parkstad Limburg



Parkstad Limburg



Parkstad Limburg en de stichting Bedrijventerreinmanagement (BTM) krijgen € 200.000 van de ministeries van VROM en EZ om een nieuwe aanpak voor de herstructurering van bedrijventerreinen in praktijk te brengen. Centraal in de nieuwe aanpak staat de regionale samenwerking. De vergevorderde samenwerking in Parkstad Limburg was voor het Rijk één van de belangrijkste redenen om het bedrag ter beschikking te stellen. NV Industriebank LIOF en de provincie Limburg hebben een belangrijke rol gespeeld bij het verwerven van dit pilotproject. LIOF verzorgt het projectmanagement van de stichting BTM.

Met de oprichting van BTM (de regionale uitvoeringsorganisatie voor bedrijventerreinmanagement) in 2006 beschikt de regio Parkstad Limburg reeds over een krachtige regionale samenwerking. Deze zal met de pilot verder worden uitgebouwd. Hierbij spelen het ontwikkelen en toepassen van nieuwe instrumenten door gemeenten zoals fondsvorming voor herstructurering, gemeenschappelijk grondprijsbeleid en samenwerking met marktpartijen een vooraanstaande rol. De pilot zal zich ook

richten op het opstellen van concrete herstructureringsplannen voor vier bedrijventerreinen. Het gaat om de volgende terreinen: Bouwberg in Brunssum, Abdissenbosch in Landgraaf, Willen Sophia in Kerkrade en De Beitel in Heerlen.

Met de uitvoering van het pilotproject kan de regio Parkstad Limburg een stevig fundament leggen voor het verwerven van Rijksmiddelen voor de uitvoering van de herstructureringsopgave vanaf 2010. Deze opgave omvat 14 terreinen met een totaaloppervlakte van bijna 700 ha.

Nederland staat voor een forse herstructureringsopgave. Het Rijk stelt voor de herstructurering van 6.500 ha bedrijventerreinen tot en met 2013 € 400 mln beschikbaar. Een van de belangrijkste voorwaarden voor de inzet van dit geld is dat er gewerkt gaat worden volgens een vernieuwende

aanpak. Deze nieuwe aanpak is in lijn met het breed gedragen advies van de Taskforce Herstructurering bedrijventerreinen (de commissie Noordanus). Regio's in het hele land zijn tot medio februari in de gelegenheid gesteld om pilotprojecten hiervoor in te dienen. Hieruit zijn er 5 geselecteerd, w.o. die van Parkstad Limburg. De uitwerking van de vijf pilotprojecten moet voorbeelden opleveren waaraan andere gemeenten en regio's in Nederland zich kunnen spiegelen.

Start hercertificering Keurmerk Veilig Ondernemen Landgraaf



Enkele jaren geleden is op de bedrijventerreinen Strijthagen en Abdissenbosch een start gemaakt met het Keurmerk Veilig Ondernemen.

Bedrijventerreinmanagement Parkstad Limburg, Gemeente Landgraaf, politie en brandweer hebben destijds gezamenlijk het initiatief genomen om aan de slag te gaan met criminaliteitspreventie, brandpreventie en beheer en onderhoud om zodoende de veiligheid te verbeteren.

Nu, na twee jaar is de tijd aangebroken om de bedrijventerreinen te onderwerpen aan een hercertificering in het kader van het Keurmerk Veilig Ondernemen.

De ondernemers zullen binnenkort persoonlijk een enquête ontvangen waarin een aantal vragen worden gesteld over de thema's veiligheid en criminaliteit. De enquêtes worden vervolgens na een aantal weken opgehaald door een medewerker van de gemeente Landgraaf.

Het is belangrijk dat ondernemers mee werken aan de enquête omdat alleen zo een goed beeld gevormd kan worden over de ontwikkelingen die de afgelopen jaren hebben plaatsgevonden. De mening en de beleving van de ondernemers is hierbij zeer belangrijk! Alleen zo kunnen effectieve maatregelen op de terreinen worden genomen om zodoende de huidige situatie te verbeteren.

De projectgroep Keurmerk Veilig Ondernemen wil u alvast bedanken voor uw medewerking!

Raamcontract 'Veiligheids cursussen' getekend met BLER

BLER staat voor: **B**edrijfshulpverlening, **L**evensreddende handelingen, **E**erste hulp bij ongevallen en **R**eanimatie. Zij verzorgen cursussen en trainingen voor deze en andere "veiligheidsopleidingen", zoals de AED (Automatische Externe Defibrillator), en omgaan met agressie/geweld.

Ook kunt u bij hen terecht voor de aanschaf, controle en onderhoud van reddings-, hulpverlenings- en brandbestrijdingsmaterialen. Naast het geven van cursussen en het leveren van materialen begeleiden zij ook ontruimingsoefeningen, en verzorgen zij medische bijstand tijdens diverse evenementen. Meer informatie?

www.btmparkstadlimburg.nl

Wat kunt u van BLER verwachten:

- Alle cursussen en trainingen worden verzorgd door ervaren instructeurs, allen werkzaam bij de ambulancedienst, de brandweer, de politie of het ziekenhuis.
- De cursussen en trainingen worden zoveel mogelijk ondersteund met praktijk (LOTUS slachtoffer(s), acteurs, ontruimingsbaan, blusoefeningen, etc.).
- Alle cursussen en trainingen kunnen zowel bij ons (Landgraaf), als ook bij u op locatie gegeven worden.
- De lestijden zijn in onderling overleg te bepalen (zowel overdag, als ook 's avonds). Ook het weekend behoort tot de mogelijkheden.
- U wordt door ons automatisch opgeroepen voor de volgende herhalingsles.
- Cursus op maat, afgestemd op mogelijke gevaren en letsels binnen uw organisatie (zoals: invloed van alcohol, met ondersteuning van de "rauschbrille" voor bijv. de horeca, maar ook hoofd-, nek- en rugletsels, en hoe om te gaan met een slachtoffer in het verkeer voor bijv. de transport sector, taxibedrijven en rij scholen).
- Al onze prijzen zijn "all inclusive". U komt dus niet voor financiële verrassingen te staan (denk hierbij aan lesmateriaal, oefenmateriaal, examens en certificaten, lunch bij de dagcursus/herhaling van 8 uur, etc.).



Informatiebijeenkomst IICC



Stichting IICC beheert en exploiteert het Collectieve Cameraproject op de bedrijventerreinen Heerlen Noord en de Beitel in Heerlen. Eind 2008 heeft de Stichting IICC een optimalisatietraject in gang gezet, waarmee het cameratoezicht nog beter kan gaan functioneren. Het betreft o.a. het bijplaatsen van circa 50 nieuwe camera's op zowel bestaande als nieuwe posities, alsmede het optimaliseren van nieuwe software waardoor nog meer intelligentie wordt toegepast.

Op vrijdag 12 juni om 15.00 uur – 17.00 uur wordt een informatiebijeenkomst georganiseerd voor deelnemende én niet-deelnemende bedrijven. Doel van deze bijeenkomst is ondernemers letterlijk een inzicht te geven in de mogelijkheden van het systeem. Verder wordt ook een nieuw wervingstraject gestart, waarmee o.a. een totaaloplossing voor laag 1, laag 2 en laag 3 kan worden geboden.

Update Revitaliseringprojecten



Eind april heeft wethouder Offermans het revitaliseringsproject van Bedrijventerrein de Koumen afgesloten. Tijdens een feestelijke bijeenkomst werd vol lof gesproken over de werk- en communicatiewijze voor en tijdens het project.

In Strijthagen zijn de fysieke werkzaamheden afgerond en wordt op dit moment nog gekeken of en wanneer de oplevering plaats kan vinden.

Begin mei is de aannemer voorspoedig gestart met de revitalisering van Lindelauffer Gewande te Voerendaal. De planning is dat de werkzaamheden voor de zomervakantie afgerond zijn.

Uitvoerend team Bedrijventerreinmanagement Parkstad Limburg

Bedrijventerreinmanagement wordt uitgevoerd door een team van zes personen. Heeft u vragen, opmerkingen of suggesties dan kunt u het team vanzelfsprekend altijd benaderen. Onderstaand treft u de gegevens aan.

Eric Schreuders	Revitalisering en projectleiding	045-570 01 67	e.schreuders@parkstad-limburg.nl
Dennis Kierkels	Revitalisering en beheer	045-570 01 66	d.kierkels@parkstad-limburg.nl
Math L'Ortye	Bedrijventerreinmanager	06-50 25 25 05	m.lortye@home.nl
Huub Wiermans	Bedrijventerreinmanager	045-570 01 68	h.wiermans@parkstad-limburg.nl
Saskia van der Laak	Coördinatie services	0475-35 26 00	Vanderlaak@lww.nl
Vera Tummers	Secretariaat	045-570 01 69	v.tummers@parkstad-limburg.nl

Mede mogelijk
gemaakt door:

provincie limburg 

Colofon

De nieuwsbrief "Bedrijventerreinmanagement Parkstad Limburg" is een uitgave van Parkstad Limburg. De nieuwsbrief wordt verspreid onder de ondernemers op bedrijventerreinen en ambtenaren en bestuurders betrokken bij bedrijventerreinen. BTM Parkstad Limburg is mede mogelijk gemaakt met financiering van het Ministerie van Economische Zaken, SenterNovem, Provincie Limburg en EFRO (Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling). Aan deze nieuwsbrief kunnen geen rechten worden ontleend.